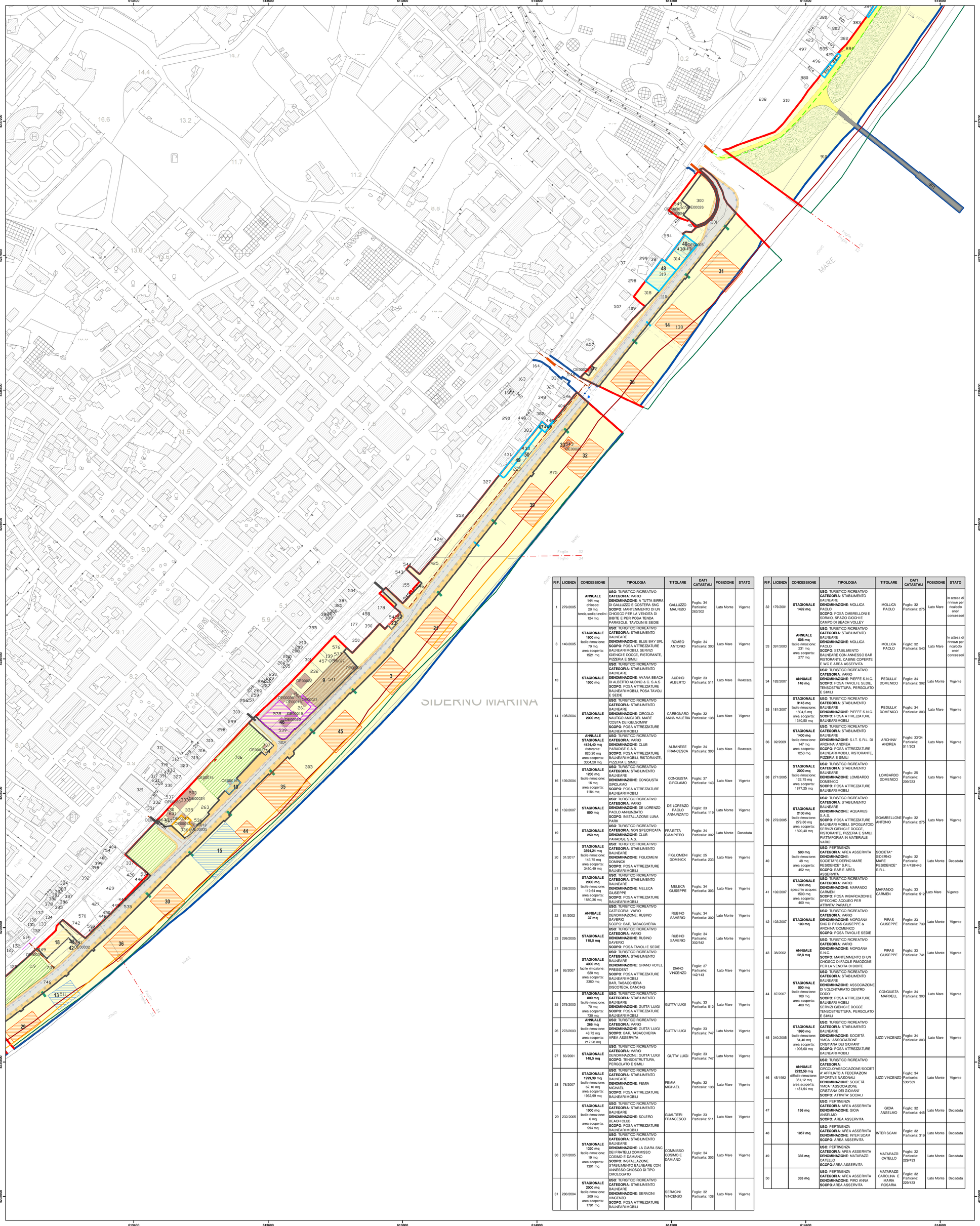
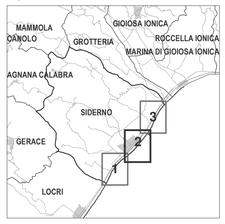


RIF.	LICENZA	CONCESSIONE	TIPOLOGIA	TITOLARE	DATI CATASTALI	POSIZIONE	STATO
1	279/2005	**ANNUALE 144 mq** chiosco: 20 mq tenda,sede,tavolini 124 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO **DENOMINAZIONE**: A TUTTA BIRRA DI GALLUZZO E COSTERA SNC **SCOPO**: MANTENIMENTO DI UN CHIOSCO PER LA VENDITA DI BIBITE E PER POSA TENDA PARASOLE, TAVOLINI E SEDIE	GALLUZZO MAURIZIO	Foglio: 34 Particella: 263/302	Lato Mare	Vigente
3	140/2005	**STAGIONALE 1600 mq** facile rimozione: 79 mq area scoperta: 1521 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: BLUE BAY SRL **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI, SERVIZI IGIENICI E DOCCE, RISTORANTE, PIZZERIA E SIMILI	ROMEO ANTONIO	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	Vigente
13		**STAGIONALE 1050 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: AVANA BEACH DI ALBERTO AUDINO & C. S.A.S **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI, POSA TAVOLI E SEDIE	AUDINO ALBERTO	Foglio: 33 Particella: 511	Lato Mare	Revocata
14	105/2004	**STAGIONALE 2000 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: CIRCOLO NAUTICO AMICI DEL MARE COSTA DEI GELSOMINI **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	CARBONARO ANNA VALERIA	Foglio: 32 Particella: 138	Lato Mare	Vigente
15		**ANNUALE STAGIONALE 4124,40 mq** ristorante: 820,20 mq area scoperta: 3304,20 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO **DENOMINAZIONE**: CLUB PARADISE S.A.S **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI, RISTORANTE, PIZZERIA E SIMILI	ALBANESE FRANCESCA	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	Revocata
16	139/2004	**STAGIONALE 1200 mq** facile rimozione: 16 mq area scoperta: 1184 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: CONGIUSTA GIROLAMO **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	CONGIUSTA GIROLAMO	Foglio: 37 Particella: 143	Lato Mare	Vigente
18	132/2007	**STAGIONALE 800 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO **DENOMINAZIONE**: DE LORENZO PAOLO ANNUNZIATO **SCOPO**: INSTALLAZIONE LUNA PARK	DE LORENZO PAOLO ANNUNZIATO	Foglio: 33 Particella: 119	Lato Monte	Vigente
19		**STAGIONALE 250 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: NON SPECIFICATA **DENOMINAZIONE**: CLUB PARADISE S.A.S.	FRAIETTA GIAMPIERO	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Monte	Decaduta
20	01/2017	**STAGIONALE 3594,24 mq** facile rimozione: 143,75 mq area scoperta: 3450,49 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: FIGLIOMENI DOMINICK **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	FIGLIOMENI DOMINICK	Foglio: 25 Particella: 233	Lato Mare	Vigente
21	298/2005	**STAGIONALE 2000 mq** facile rimozione: 119,64 mq area scoperta: 1880,36 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: MELECA GIUSEPPE **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	MELECA GIUSEPPE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	Vigente
22	81/2002	**ANNUALE 37 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO CATEGORIA: VARIO DENOMINAZIONE: RUBINO SAVERIO SCOPO: BAR, TABACCHERIA	RUBINO SAVERIO	Foglio: 34 Particella: 302	Lato Monte	Vigente
23	299/2005	**STAGIONALE 118,5 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO **DENOMINAZIONE**: RUBINO SAVERIO **SCOPO**: POSA TAVOLI E SEDIE	RUBINO SAVERIO	Foglio: 34 Particelle: 302/542	Lato Monte	Vigente
24	86/2007	**STAGIONALE 4000 mq** facile rimozione: 620 mq area scoperta: 3380 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: GRAND HOTEL PRESIDENT **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI BAR, TABACCHERIA DISCOTECA, DANCING	DIANO VINCENZO	Foglio: 37 Particelle: 142/143	Lato Mare	Vigente
25	275/2003	**STAGIONALE 800 mq** facile rimozione: 70 mq area scoperta: 730 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: GUTTA' LUIGI **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	GUTTA' LUIGI	Foglio: 33 Particella: 512	Lato Mare	Vigente
26	273/2003	**ANNUALE 266 mq** facile rimozione: 48,72 mq area scoperta: 217,28 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO **DENOMINAZIONE**: GUTTA' LUIGI **SCOPO**: BAR, TABACCHERIA AREA ASSERVITA	GUTTA' LUIGI	Foglio: 33 Particella: 747	Lato Monte	Vigente
27	83/2001	**STAGIONALE 148,5 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO DENOMINAZIONE: GUTTA' LUIGI **SCOPO**: TENSOSTRUTTURA, PERGOLATO E SIMILI	GUTTA' LUIGI	Foglio: 33 Particella: 747	Lato Monte	Vigente
28	78/2007	**STAGIONALE 1999,39 mq** facile rimozione: 67,10 mq area scoperta: 1932,99 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: FEMIA MICHAEL **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	FEMIA MICHAEL	Foglio: 32 Particella: 138	Lato Mare	Vigente
29	232/2005	**STAGIONALE 1000 mq** facile rimozione: 6 mq area scoperta: 994 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: SOLERO BEACH CLUB **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	GUALTIERI FRANCESCO	Foglio: 33 Particella: 511	Lato Mare	Vigente
30	337/2005	**STAGIONALE 1320 mq** facile rimozione: 19 mq area scoperta: 1301 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: LA GIARA SNC DEI FRATELLI COMMISSO COSIMO E DAMIANO **SCOPO**: INSTALLAZIONE STABILIMENTO BALNEARE CON ANNESSO CHIOSCO DI TIPO OMOLOGATO	COMMISSO COSIMO E DAMIANO	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	Vigente
31	280/2004	**STAGIONALE 2000 mq** facile rimozione: 209 mq area scoperta: 1791 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: SERACINI VINCENZO **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	SERACINI VINCENZO	Foglio: 32 Particella: 138	Lato Mare	Vigente

RIF.	LICENZA	CONCESSIONE	TIPOLOGIA	TITOLARE	DATI CATASTALI	POSIZIONE	STATO
32	179/2001	**STAGIONALE 1492 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: MOLLICA PAOLO **SCOPO**: POSA OMBRELLONI E SDRAIO, SPAZIO GIOCHI E CAMPO DI BEACH VOLLEY	MOLLICA PAOLO	Foglio: 32 Particella: 275	Lato Mare	In attesa di rinnovo per ricalcolo oneri concessori
33	397/2003	**ANNUALE 508 mq** facile rimozione: 231 mq area scoperta: 277 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: MOLLICA PAOLO **SCOPO**: STABILIMENTO BALNEARE CON ANNESSO BAR RISTORANTE, CABINE COPERTE E WC E AREA ASSERVITA	MOLLICA PAOLO	Foglio: 32 Particella: 543	Lato Mare	In attesa di rinnovo per ricalcolo oneri concessori
34	182/2007	**ANNUALE 148 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO **DENOMINAZIONE**: PIEFFE S.N.C. **SCOPO**: POSA TAVOLI E SEDIE, TENSOSTRUTTURA, PERGOLATO E SIMILI	PEDULLA' DOMENICO	Foglio: 34 Particella: 302	Lato Monte	Vigente
35	181/2007	**STAGIONALE 3145 mq** facile rimozione: 1804,5 mq area scoperta: 1340,50 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: PIEFFE S.N.C. **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	PEDULLA' DOMENICO	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	Vigente
36	02/2009	**STAGIONALE 1400 mq** facile rimozione: 147 mq area scoperta: 1253 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: S.I.T. S.R.L. DI ARCHINA' ANDREA **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI, RISTORANTE, PIZZERIA E SIMILI	ARCHINA' ANDREA	Foglio: 33/34 Particelle: 511/303	Lato Mare	Vigente
38	271/2005	**STAGIONALE 2000 mq** facile rimozione: 122,75 mq area scoperta: 1877,25 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: LOMBARDO DOMENICO **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	LOMBARDO DOMENICO	Foglio: 25 Particelle: 209/233	Lato Mare	Vigente
39	272/2005	**STAGIONALE 2100 mq** facile rimozione: 279,60 mq area scoperta: 1820,40 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: AQUARIUS S.A.S. **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI, SPOGLIATOIO, SERVIZI IGIENICI E DOCCE, RISTORANTE, PIZZERIA E SIMILI, PIATTAFORMA IN MATERIALE VARIO	SGAMBELLONE ANTONIO	Foglio: 32 Particella: 275	Lato Mare	Vigente
40		**500 mq** facile rimozione: 48 mq area scoperta: 452 mq	**USO**: PERTINENZA **CATEGORIA**: AREA ASSERVITA **DENOMINAZIONE**: SOCIETA''SIDERNO MARE RESIDENCE'' S.R.L. **SCOPO**: BAR E AREA ASSERVITA	SOCIETA'' SIDERNO MARE RESIDENCE'' S.R.L.	Foglio: 32 Particelle: 314/438/443	Lato Monte	Decaduta
41	102/2007	**STAGIONALE 1900 mq** specchio acqueo: 1500 mq area scoperta: 400 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO **DENOMINAZIONE**: MARANDO CARMEN **SCOPO**: POSA IMBARCAZIONI E SPECCHIO ACQUEO PER ATTIVITA' PARAFLY	MARANDO CARMEN	Foglio: 33 Particella: 512	Lato Mare	Vigente
42	103/2007	**STAGIONALE 100 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO **DENOMINAZIONE**: MORGANA SNC DI PIRAS GIUSEPPE & ARCHINA' DOMENICO **SCOPO**: POSA TAVOLI E SEDIE	PIRAS GIUSEPPE	Foglio: 33 Particella: 739	Lato Monte	Vigente
43	38/2002	**ANNUALE 22,8 mq**	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: VARIO **DENOMINAZIONE**: MORGANA S.N.C. **SCOPO**: MANTENIMENTO DI UN CHIOSCO DI FACILE RIMOZIONE PER LA VENDITA DI BIBITE	PIRAS GIUSEPPE	Foglio: 33 Particella: 741	Lato Monte	Vigente
44	87/2007	**STAGIONALE 500 mq** facile rimozione: 100 mq area scoperta: 400 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO CENTRO DODO' **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI SERVIZI IGIENICI E DOCCE TENSOSTRUTTURA, PERGOLATO E SIMILI	CONGIUSTA MARIDELL	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	Vigente
45	340/2005	**STAGIONALE 1990 mq** facile rimozione: 84,40 mq area scoperta: 1905,60 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: STABILIMENTO BALNEARE **DENOMINAZIONE**: SOCIETÀ YMCA ' ASSOCIAZIONE CRISTIANA DEI GIOVANI' **SCOPO**: POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI	LIZZI VINCENZO	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	Vigente
46	45/1982	**ANNUALE 2232,58 mq** difficile rimozione: 351,12 mq area scoperta: 1451,94 mq	**USO**: TURISTICO RICREATIVO **CATEGORIA**: CIRCOLO/ASSOCIAZIONE/SOCIETA' AFFILIATO A FEDERAZIONI SPORTIVE NAZIONALI **DENOMINAZIONE**: SOCIETÀ YMCA ' ASSOCIAZIONE CRISTIANA DEI GIOVANI' **SCOPO**: ATTIVITA' SOCIALI	LIZZI VINCENZO	Foglio: 34 Particelle: 538/539	Lato Monte	Vigente
47		**136 mq**	**USO**: PERTINENZA **CATEGORIA**: AREA ASSERVITA **DENOMINAZIONE**: GIOIA ANSELMO **SCOPO**: AREA ASSERVITA	GIOIA ANSELMO	Foglio: 32 Particella: 445	Lato Monte	Decaduta
48		**1057 mq**	**USO**: PERTINENZA **CATEGORIA**: AREA ASSERVITA **DENOMINAZIONE**: INTER SCAM **SCOPO**: AREA ASSERVITA	INTER SCAM	Foglio: 32 Particella: 319	Lato Monte	Decaduta
49		**335 mq**	**USO**: PERTINENZA **CATEGORIA**: AREA ASSERVITA **DENOMINAZIONE**: MATARAZZI CATELLO **SCOPO**:AREA ASSERVITA	MATARAZZI CATELLO	Foglio: 32 Particelle: 229/433	Lato Monte	Decaduta
50		**335 mq**	**USO**: PERTINENZA **CATEGORIA**: AREA ASSERVITA **DENOMINAZIONE**: PIRO ANNA **SCOPO**:AREA ASSERVITA	MATARAZZI CAROLINA E MARIA ROSARIA	Foglio: 32 Particelle: 229/433	Lato Monte	Decaduta

Inquadramento territoriale - scala 1:150.000



- Dividente demaniale
- Linea di costa SID
- Linea di costa Catastale
- Linea di costa del 2015
- Line di costa del 2019
- Area Demaniale
- Aree confinate all'accesso pubblico
- ALTRI USI PUBBLICI EX ART 34 DEL COD NAV. EX ART. 36 REG

CONCESSIONI DEMANIALI

- CIRCOLO/ASSOCIAZIONE/SOCIETA' AFFILIATO A FEDERAZIONI SPORTIVE NAZIONALI
- STABILIMENTO BALNEARE
- VARIO
- ATTIVITA' SPORTIVE E RICREATIVE

RIF.	LICENZA	CONCESSIONE	TIPOLOGIA	TITOLARE	DATI CATASTALI	POSIZIONE	STATO
9	197/1976 del 1996	**ANNUALE 2600 mq**	**USO**: TURISTICO - RICREATIVO **CATEGORIA**: ATTIVITA' SPORTIVE E RICREATIVE **SCOPO**:CAMPI SPORTIVI	COMUNE DI SIDERNO	Foglio: 34 Particella: 541	Lato Monte	Vigente

- CONCESSIONI REVOCATE
- CONCESSIONI DECADUTE

STATO D'USO

- area giochi per bambini
- area ricreativa- mini golf
- area verde attrezzata
- Terreni e fabbricati del Comune di Siderno in locazione alla Capitaneria di Porto
- Manufatti stagionali non rimossi (ortofoto 2015)
- OE - Opere esistenti individuate dal SID
- Pontile idustriale
- Retro spiaggia e dune stabilizzate o semi stabilizzate dalla vegetazione
- Viabilità pubblica Lungomare
- Marciapiede
- Sterrato
- accesso pedonale
- passaggio a livello
- pista carrabile e ciclo-pedonale
- pista carrabile e pedonale in terra battuta
- pista ciclo-pedonale
- scivolo imbarcazioni
- sottopassaggio
- condotta sottomarina
- Raccolta acque bianche
- Raccolta acque nere
- Rete esistente
- Rete idrica

Città di Siderno
Provincia Di Reggio Calabria

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

Legge Regionale n.17 del 21/12/2005 e art.4 Deliberazione C.R. n. 147/2000

La Commissione Straordinaria
dott.ssa Maria Stefania Caracciolo
dott.ssa Matilde Mulè
dott. Augusto Polito

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Nicola Tucci

CRITERIA
Città;Ricerche;TERritorio;Innovazione;Ambiente
via Cugia, 14 09129 Cagliari (Italy)
tel. +39 070303583 - fax +39 070301180
E-mail: criteria@criteriaweb.com;
www.criteriaweb.com

Ing. Paolo Bagliani

Geol. Maurizio Costa

Gruppo di lavoro

Ing. Silvia Cuccu *aspetti progettuali*

Cinzia Marcella Orrù *GIS e cartografia*

Biol. Patrizia Carla Sechi *aspetti biotici*

7.2 STATO DI FATTO

Scala 1: 2.000

Gennaio 2021

Sistema di riferimento - Proiezione: UTM - Datum: WGS84 – Fuso: 33 Nord - Accuratezza tematica scala 1:1.000