



- LEGENDA**
- Dividente demaniale
  - Linea di costa 2019
  - Linea di costa del 2015
  - Linea di costa SID
  - Linea di costa Catastale

- RETI TECNOLOGICHE**
- condotta sottomarina
  - raccolta acque bianche
  - raccolta acque nere
  - rete esistente
  - rete idrica
  - Mini isole ecologiche

- ACCESSIBILITA'**
- Elementi di contesto esistenti
- strada carrabile esistente
  - scivolo imbarcazioni esistente
  - accessi pedonali esistenti
  - pista ciclo-pedonale esistente
  - sottopassaggio pedonale esistente
  - passaggio a livello esistente
  - sottopassaggio carrabile e pedonale esistente
- Marciapiede  
Viabilità pubblica Lungomare

- Previsioni di Piano**
- accessi pedonali in previsione
  - rampa disabili da realizzarsi a carico del Comune
  - accessi concessioni demaniali
  - pista ciclo-pedonale in previsione
  - sottopasso pedonale e carrabile in previsione
  - strada carrabile a senso unico in previsione

- AREE PER CONCESSIONI TURISTICO - RICREATIVE**
- Area CDM per Stabilimento Balneare vigenti e codice cdm in corso d'esercizio
  - Area CDM per Stabilimento Balneare da assegnare
  - Area CDM per Soggiorno all'Ombra da assegnare
  - Area CDM per Stazionamento imbarcazioni da assegnare
  - Area per Strutture turistico - ricreative vigenti e codice cdm in corso d'esercizio
  - Area per Strutture turistico - ricreative da assegnare
  - Superficie di Ampliamento concessioni vigenti
  - Zona di possibile adattamento temporaneo
  - Area temporanee per svolgimento attività ad iniziativa di coop. e assoc. ONLUS
  - Area CDM vigenti non oggetto di rinnovo

- ZONE OMOGENEE**
- SPD - spazio parking dog
  - AN - area naturalistica
  - ANR - aree naturalistiche da riqualificare
  - AE - area grandi eventi
  - AV - area verde attrezzata
  - AFP - aree e fabbricati ad uso pubblico
  - ASR - attività sportive e ricreative per il tempo libero
  - SL - spiaggia libera
  - SLB - spiaggia libera - fascia dei 5 metri dalla battigia
  - SLE - superficie arenile riportato in catasto in erosione

N. PROG.	RIF. CDM VIGENTE	TIPOLOGIA CONCESSIONE	USO	DATI CATASTALI	POSIZIONE	SUPERFICIE	FRONTE MARE
1	24	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 37 Particella: 142/143	Lato Mare	4000 mq	120 m
2	16	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 37 Particella: 143	Lato Mare	2000 mq	68 m
3		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: SOGGIORNO ALL'OMBRA	Foglio: 37 Particella: 143	Lato Mare	2000 mq	64 m
4		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: SOGGIORNO ALL'OMBRA	Foglio: 37 Particella: 143	Lato Mare	2000 mq	64 m
5		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 36 Particella: 227	Lato Mare	1600 mq	44 m
6		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: AREA STAZIONAMENTO IMBARCAZIONI DA PESCA DI GESTIONE COMUNALE CORRIDOIO DI LANCIO	Foglio: 36 Particella: 227	Lato Mare	2000 mq	47 m
7		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 36 Particella: 227	Lato Mare	1600 mq	44 m
8	41	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 33 Particella: 59/512	Lato Mare	2000 mq	67m
9		ANNUALE STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: AREA STAZIONAMENTO, ALLOGGIO, VARIO E PICCOLA MANUTENZIONE IMBARCAZIONI. CORRIDOIO DI LANCIO, CAMPO BOE	Foglio: 33 Particella: 59/512	Lato Mare	3100 mq + 3600 mq (specchio scoglio)	77 m
10	26/27	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: BAR, TABACCHERIA, AREA ASSERVITA E POSA TENSOSTRUTTURE, PERISOLATO E SIMILI	Foglio: 33 Particella: 747	Lato Mare	414,5 mq	
11	25	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 33 Particella: 512	Lato Mare	1000 mq	50 m
12	29	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 33 Particella: 511	Lato Mare	1000 mq	42 m
13	36	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 33/34 Particella: 511/303	Lato Mare	1300 mq	52 m
14	30	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1300 mq	42 m
15	18	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: AREA STAZIONAMENTO, ALLOGGIO E VARIO IMBARCAZIONI. CORRIDOIO DI LANCIO, CAMPO BOE	Foglio: 33 Particella: 119	Lato Mare	800 mq	
16	42/43	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: CHIOSCO BAR E POSA TAVOLI E SEDE	Foglio: 33 Particella: 739/741	Lato Mare	123 mq	
17	1	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: CHIOSCO BAR E POSA TAVOLI E SEDE	Foglio: 34 Particella: 303/305	Lato Mare	144 mq	
18		ANNUALE STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	820 mq + 1880 mq	72 m
19	35	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	2400 mq	64 m

N. PROG.	RIF. CDM VIGENTE	TIPOLOGIA CONCESSIONE	USO	DATI CATASTALI	POSIZIONE	SUPERFICIE	FRONTE MARE
20	34	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: POSA TAVOLI E SEDE, TENSOSTRUTTURE, PERISOLATO E SIMILI	Foglio: 34 Particella: 302	Lato Mare	363 mq	
21	46	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: ATTIVITA' SOCIALI	Foglio: 34 Particella: 538/539	Lato Mare	2232,58 mq	
22	45	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1600 mq	44 m
23	3	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1200 mq	44 m
24	21	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1200 mq	44 m
25	22/23	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: BAR, TABACCHERIA E POSA TAVOLI E SEDE	Foglio: 34 Particella: 302/542	Lato Mare	155,5 mq	
26	44	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO ASSOCIATO VOLONTARIATO	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1000 mq	44 m
27	39	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 275	Lato Mare	1200 mq	44 m
28	32	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 275	Lato Mare	1200 mq	44 m
29	38	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 138	Lato Mare	1300 mq	45 m
30	14	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 138/110	Lato Mare	2000 mq	45 m
31	31	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 138/110	Lato Mare	2000 mq	45 m
32		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 25 Particella: 233	Lato Mare	1600 mq	44 m
33	20	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 25 Particella: 233	Lato Mare	3600 mq	84 m
34	38	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 25 Particella: 208/233	Lato Mare	2000 mq	59 m
35		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: AREA STAZIONAMENTO, ALLOGGIO E VARIO IMBARCAZIONI. CORRIDOIO DI LANCIO, CAMPO BOE	Foglio: 25 Particella: 233	Lato Mare	3100 mq + 32400 mq (specchio scoglio)	77 m
36		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: SOGGIORNO ALL'OMBRA, CAMP SPORTIVI BEACH TENNIS/BEACH VOLLEY	Foglio: 25 Particella: 233	Lato Mare	4000 mq	80 m
37		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: SOGGIORNO ALL'OMBRA, DOSS BEACH	Foglio: 18 Particella: 312/313	Lato Mare	4000 mq	80 m
38		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: CHIOSCO BAR E AREA ASSERVITA PER POSA TAVOLI E SEDE	Foglio: 34 Particella: 341	Lato Mare	120 mq	

## PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

Legge Regionale n.17 del 21/12/2005 e art.4 Deliberazione C.R. n. 147/2000

La Commissione Straordinaria  
dott.ssa Maria Stefania Caracciolo  
dott.ssa Mariella Mule  
dott. Augusto Polito

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Nicola Tucci

**CRITERIA**  
CIRIA-Ricerca: Territorio-Innovazione-Ambiente  
via Cugio, 14 09129 Cagliari (Italy)  
tel. +39 070550353 fax +39 070501180  
E-mail: criteria@criteriaweb.com;  
www.criteriaweb.com

Ing. Paolo Bogliani  
Geol. Maurizio Costa

Gruppo di lavoro  
Ing. Silvia Cuccu aspetti progettuali  
Cinzia Marcello Omù GIS e cartografia  
Biol. Patrizia Carla Sechi aspetti biotici

## 10.1 STATO DI PROGETTO SU BASE CATASTALE

Scala 1:2.000  
Gennaio 2021