



LEGENDA

- Dividente demaniale
- Linea di costa 2019
- Linea di costa del 2015
- Linea di costa SID
- Linea di costa Catastale

RETI TECNOLOGICHE

- condotta sottomarina
- raccolta acque bianche
- raccolta acque nere
- rete esistente
- rete idrica
- Mini isole ecologiche

ACCESSIBILITA'

Elementi di contesto esistenti

- strada carrabile esistente
- scivolo imbarcazioni esistente
- accessi pedonali esistenti
- pista ciclo-pedonale esistente
- sottopassaggio pedonale esistente
- passaggio a livello esistente
- sottopassaggio carrabile e pedonale esistente

- Marciapiede
- Viabilità pubblica Lungomare

Previsioni di Piano

- accessi pedonali in previsione
- rampa disabili da realizzarsi a carico del Comune
- accessi concessioni demaniali
- pista ciclo-pedonale in previsione
- sottopasso pedonale e carrabile in previsione
- strada carrabile a senso unico in previsione

AREE PER CONCESSIONI TURISTICO - RICREATIVE

- Area CDM per Stabilimento Balneare vigenti e codice cdm in corso d'esercizio
- Area CDM per Stabilimento Balneare da assegnare
- Area CDM per Soggiorno all'Ombra da assegnare
- Area CDM per Stationamento imbarcazioni da assegnare
- Area per Strutture turistico - ricreative vigenti e codice cdm in corso d'esercizio
- Area per Strutture turistico - ricreative da assegnare
- Superficie di Ampliamento concessioni vigenti
- Zona di possibile adattamento temporaneo
- Area temporanee per svolgimento attività ad iniziativa di coop. e assoc. ONLUS
- Area CDM vigenti non oggetto di rinnovo

ZONE OMOGENEE

- SPD - spazio parking dog
- AN - area naturalistica
- ANR - aree naturalistiche da riqualificare
- AE -area grandi eventi
- AV -area verde attrezzata
- AFP -aree e fabbricati ad uso pubblico
- ASR -attività sportive e ricreative per il tempo libero
- SL - spiaggia libera
- SLB -spiaggia libera - fascia dei 5 metri dalla battigia
- SLE -superficie arenile riportato in catasto in erosione

N. PROGR.	RIF. CDM VIGENTE	TIPOLOGIA CONCESSIONE	USO	DATI CATASTALI	POSIZIONE	SUPERFICIE	FRONTE MARE
1	24	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 37 Particella: 142/143	Lato Mare	4000 mq	120 m
2	16	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 37 Particella: 143	Lato Mare	2000 mq	68 m
3		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: SOGGIORNO ALL'OMBRA	Foglio: 37 Particella: 143	Lato Mare	2000 mq	64 m
4		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: SOGGIORNO ALL'OMBRA	Foglio: 37 Particella: 143	Lato Mare	2000 mq	64 m
5		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 36 Particella: 227	Lato Mare	1600 mq	44 m
6		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: AREA STAGIONAMENTO, ALLOGGIO, VARIO E POSA TAVOLE DA PISCINA DI GESTIONE COMUNALE, CORRIDOIO DI LANCIO	Foglio: 36 Particella: 227	Lato Mare	2000 mq	47 m
7		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 36 Particella: 227	Lato Mare	1600 mq	44 m
8	41	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 33 Particella: 59/512	Lato Mare	2000 mq	67m
9		ANNUALE STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: AREA STAGIONAMENTO, ALLOGGIO, VARIO E PICCOLA MANUTENZIONE IMBARCAZIONI, CORRIDOIO DI LANCIO, CAMPO BOE	Foglio: 33 Particella: 59/512	Lato Mare	3100 mq + 3600 mq (specie scoglio)	77 m
10	26/27	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: BAR, TABACCHERIA, AREA ASSERVITA E POSA TAVOLE E SIMILI	Foglio: 33 Particella: 747	Lato Mare	414,5 mq	
11	25	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 33 Particella: 512	Lato Mare	1000 mq	50 m
12	29	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 33 Particella: 511	Lato Mare	1000 mq	42 m
13	36	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 33/34 Particella: 511/303	Lato Mare	1300 mq	52 m
14	30	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1300 mq	42 m
15	18	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: AREA STAGIONAMENTO, ALLOGGIO E VARIO IMBARCAZIONI, CORRIDOIO DI LANCIO, CAMPO BOE	Foglio: 33 Particella: 119	Lato Mare	800 mq	
16	42/43	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: BAR, TABACCHERIA, AREA ASSERVITA E POSA TAVOLE E SEDE	Foglio: 33 Particella: 739/741	Lato Mare	123 mq	
17	1	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: CHIOSCO BAR E POSA TAVOLE, TAVOLINI E SEDE	Foglio: 34 Particella: 323/303	Lato Mare	144 mq	
18		ANNUALE STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	820 mq + 1880 mq	72 m
19	35	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	2400 mq	64 m

N. PROGR.	RIF. CDM VIGENTE	TIPOLOGIA CONCESSIONE	USO	DATI CATASTALI	POSIZIONE	SUPERFICIE	FRONTE MARE
20	34	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: POSA TAVOLE E SEDE, TENOSTRUTTURAZIONE, PERISOLATO E SIMILI	Foglio: 34 Particella: 302	Lato Mare	363 mq	
21	46	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: ATTIVITA' SOCIALI	Foglio: 34 Particella: 538/539	Lato Mare	2232,58 mq	
22	45	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1600 mq	44 m
23	3	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1200 mq	44 m
24	21	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1200 mq	44 m
25	22/23	ANNUALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: BAR, TABACCHERIA E POSA TAVOLE E SEDE	Foglio: 34 Particella: 302/542	Lato Mare	155,5 mq	
26	44	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO ASSOCIATO VOLONTARIATO	Foglio: 34 Particella: 303	Lato Mare	1000 mq	44 m
27	39	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 275	Lato Mare	1200 mq	44 m
28	32	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 275	Lato Mare	1200 mq	44 m
29	38	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 138	Lato Mare	1300 mq	45 m
30	14	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 138/110	Lato Mare	2000 mq	45 m
31	31	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 32 Particella: 138/110	Lato Mare	2000 mq	45 m
32		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 25 Particella: 233	Lato Mare	1600 mq	44 m
33	20	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 25 Particella: 233	Lato Mare	3600 mq	84 m
34	38	STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: STABILIMENTO BALNEARE	Foglio: 25 Particella: 208/233	Lato Mare	2000 mq	59 m
35		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: AREA STAGIONAMENTO, ALLOGGIO, CAMPI SPORTIVI (BEACH TENNIS, RACCH VOLLEY)	Foglio: 25 Particella: 233	Lato Mare	3100 mq + 32400 mq (specie scoglio)	77 m
36		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: SOGGIORNO ALL'OMBRA, CAMPI SPORTIVI (BEACH TENNIS, RACCH VOLLEY)	Foglio: 25 Particella: 233	Lato Mare	4000 mq	80 m
37		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: SOGGIORNO ALL'OMBRA, DOLCE BEACH	Foglio: 18 Particella: 312/313	Lato Mare	4000 mq	80 m
38		STAGIONALE	TURISTICO RICREATIVO SCOPO: CHIOSCO BAR E AREA ASSERVITA PER POSA TAVOLE SEDE	Foglio: 34 Particella: 341	Lato Mare	120 mq	

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

Legge Regionale n.17 del 21/12/2005 e art.4 Deliberazione C.R. n. 147/2000

La Commissione Straordinaria dott.ssa Maria Stefania Caracciolo dott.ssa Mariella Mule aditi: Augusto Polito Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Nicola Tucci

C R I T E R I A C.R. Ricerca: Territorio, Innovazione, Ambiente via Cugio, 14 09129 Cagliari (Italy) tel. +39 0705555555 fax +39 070551180 E-mail: criteria@criteriaweb.com; www.criteriaweb.com

Ing. Paolo Bogliani

Geol. Maurizio Costa

Gruppo di lavoro

Ing. Silvia Cuccu aspetti progettuali

Cinzia Marcello Omù GIS e cartografia

Biol. Patrizia Carla Sechi aspetti biotici