



CITTÀ DI SIDERNO

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

Piazza Vittorio Veneto – 89048 Tel. (+39) 0964 345111 Fax (+39) 0964 345223
PEC: comune.siderno@asmepec.it - E-MAIL: protocollo@comune.siderno.rc.it

AVVISO PUBBLICO

PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DI UN LOCULO CIMITERIALE PRESSO IL CIMITERO DI SIDERNO SUPERIORE IN LOCALITA' PASSIOTI A SALME GIA' TUMULATE PRESSO CRIPTE/CAPPELLE/TUMULI DI CUI NON SI E' CONCESSIONARI DIRETTI

PREMESSO:

- Che l'art. 4 della Legge della Regione Calabria del 26 giugno 2018, n. 22 “*Disposizioni in materia funeraria e di polizia mortuaria*” indica che il Comune deve assicurare la sepoltura o la cremazione dei cadaveri delle persone residenti e di quelle decedute nel proprio territorio, tramite la realizzazione, anche in associazione con altri Comuni, di cimiteri e di crematori;
- Che attualmente la richiesta di loculi cimiteriali è di gran lunga superiore alla disponibilità di quelli esistenti e già concessi;
- Che l'Amministrazione Comunale di Siderno, per rispondere alle esigenze della comunità, ha deciso di procedere a una riorganizzazione delle aree cimiteriali investendo su di esse e migliorando perciò la capacità e la disponibilità delle aree destinate alle sepolture;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 269 del 03/11/2025 con la quale è stato dato atto di indirizzo sulle modalità di assegnazione dei nuovi loculi cimiteriali realizzati presso i Cimiteri di Siderno in Via Lenzi e in Via delle rimembranze e sono state introdotte delle nuove tariffe;

Vista la Delibera di Giunta comunale R.G. n. 350 del 29/12/2025 con la quale è stato adottato il Piano Cimiteriale con le modifiche apportate al Regolamento, che sarà oggetto di approvazione in Consiglio Comunale;

Vista la Determina del Dirigente dell'Area 3 – Infrastrutture e Servizi al Territorio Reg. Gen. N. 282 del 06/03/2026 con la quale si è dato atto dell'indizione mediante avviso pubblico per l'affidamento in concessione di n. 13 loculi comunali e si è approvata la documentazione a corredo dell'istruttoria (Avviso di indizione, Allegato A – Modello di domanda, Allegato B – Schema di contratto di concessione loculo, Allegato C – Allegato tecnico planimetrico);

AVVISA

È indetto avviso pubblico per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione a privati di loculi cimiteriali nell'area del Cimitero di Siderno Superiore in località Passioti:

Tipologia di sepoltura	Identificativo Area	Loculi disponibili
Loculi	Area “B” del Cimitero di Siderno Superiore – Parte Nuova	n. 13

Art. 1 – Requisiti e condizioni per la presentazione della richiesta di concessione di loculi cimiteriali

La richiesta di concessione potrà essere presentata da tutte le persone interessate che abbiano compiuto la maggiore età con i seguenti requisiti:

- di non essere concessionario di loculi, aree e/o sepolture per famiglie (cappelle gentilizie);
- di non trovarsi in alcuna delle cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di non avere liti pendenti con il Comune, di essere in regola con le norme vigenti in materia di antimafia;

- di non essere in una situazione di morosità nei confronti del Comune di Siderno per somme regolarmente accertate e/o abbiano delle pendenze in essere con il Comune di Siderno;

Sono considerati i seguenti ordini di priorità:

- 1) **di esser nelle condizioni di avere la salma di un congiunto defunto già tumulato presso cripte/cappelle/tumuli di cui non si è concessionari diretti;**
- 2) **che i resti mortali della salma per la quale viene richiesta la concessione non risultino idonei alla raccolta in cassetina di zinco.**

Art. 2 – Numero e caratteristiche dei loculi da affidare in Concessione

Saranno affidati in concessione ventennale (20 anni) n. 1 loculo a richiedente, ogni loculo dovrà essere dotato di lapide in marmo a cura del concessionario.

Art. 3 – Corrispettivi delle concessioni dei loculi

I corrispettivi dei loculi sono già stati stabiliti nella Delibera di Giunta Comunale n. 269 del 03/11/2025, che qui si riportano per maggiore chiarezza:

LOCULI PRESSO IL CIMITERO DI SIDERNO SUPERIORE – VIA RIMEMBRANZE (Loculo con la sola struttura e senza rifiniture di lastra di copertura, facciali, spallette, in marmo)		
Tipo di concessione	Tariffa	Durata
Loculo 1° fila	2.000,00 €	20 anni
Loculo 2° fila	2.300,00 €	20 anni
Loculo 3° fila	2.300,00 €	20 anni
Loculo 4° fila	2.000,00 €	20 anni

L'importo del corrispettivo di concessione dei singoli loculi non è soggetto ad IVA. Il corrispettivo si intende al netto di eventuali spese di registrazione del contratto e diritti di segreteria.

Art. 4 - Durata della concessione

La concessione del loculo avrà la durata di anni 20 (venti), con la possibilità di rinnovo per ulteriori 10 anni per il costo del 50% dell'intera tariffa.

Art. 5 - Presentazione della richiesta

Tutti gli interessati alla concessione di loculi cimiteriali di cui all'Art. 1 potranno presentare istanza, utilizzando esclusivamente l'apposito modulo, valido anche come autocertificazione, da richiedersi presso l'Area 3 – Infrastrutture e Servizi al Territorio – Ufficio Cimitero o scaricabile dal sito Internet di questo Ente, all'indirizzo: www.comune.siderno.rc.it, dalla quale dovrà risultare:

- a) generalità complete e codice fiscale del richiedente;
- b) dichiarazione da cui si rilevi che il richiedente e i componenti del suo nucleo familiare non hanno in concessione alcun suolo o sepoltura in nicchia, edicola e/o altro manufatto funebre nel Cimitero;
- c) di non possedere altra concessione di loculi cimiteriali non utilizzati;
- d) di non essere proprietari di cappelle private in forma diretta;
- e) di esser nelle condizioni di avere la salma di un congiunto defunto già tumulato presso cripte di cui non si è concessionari diretti (indicare il nome del defunto e la collocazione attuale – cappella, cripta ecc.);
- f) che i resti mortali della salma per la quale viene richiesta la concessione non risultino idonei alla raccolta in cassetina di zinco (indicare la data di morte del defunto per cui si chiede il loculo).

L'istanza dovrà essere corredata di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, pena l'irricevibilità della richiesta. Saranno escluse le domande non presentate sulla modulistica dell'Ente.

L'istanza potrà essere formulata solo da parenti fino al 2° grado di parentela.

Qualora la domanda presentata fosse incompleta e/o priva di elementi richiesti nel presente Avviso, la stessa verrà rigettata senza che il richiedente possa vantare alcunchè.

Qualora la domanda venga presentata su modulistica differente e priva di contenuti previsti dal presente Avviso, la stessa verrà rigettata senza che il richiedente possa vantare alcunchè.

Art. 6 - Termini per la presentazione della richiesta

Le istanze di concessione, pena esclusione, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Siderno, all'indirizzo sotto indicato, esclusivamente tramite consegna "brevi manu", a mezzo raccomandata postale, ovvero, mediante agenzia di recapito autorizzata, tramite pec (farà comunque fede la data ed il numero di protocollo), entro e non oltre le ore 12,00 del 60° giorno di pubblicazione del presente bando, termine perentorio.

I plichi devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso, la dicitura: **"Richiesta per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di un loculo cimiteriale presso il Cimitero di Siderno Superiore a salme già tumulate presso cripte di cui non si è concessionari diretti"**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Si puntualizza che dovrà essere utilizzato esclusivamente il modello fornito dal Comune in allegato al presente bando. Le richieste presentate a far data dalla data di pubblicazione del presente bando e quelle pervenute fuori termine non saranno ammesse alla formazione della graduatoria.

Art. 7 - Termini per la formulazione della graduatoria

In base alle richieste pervenute, il Responsabile competente verifica la regolarità delle domande pervenute nei termini previsti e si procederà alla formazione di una graduatoria, stilata da apposita commissione interna, che sarà nominata successivamente al termine fissato per la presentazione delle domande.

Dell'esito della procedura di assegnazione sarà redatto apposito verbale, che sarà approvato con atto dirigenziale.

La graduatoria con tutti gli atti consequenziali verrà approvata con Determina del Dirigente dell'Area 3 – Infrastrutture e Servizi e pubblicata per **60** giorni all'Albo Pretorio del Comune.

Art. 8 - Criteri per la formulazione della graduatoria

La graduatoria, per l'assegnazione dei loculi, a norma del presente bando, avverrà in base all'ordine di arrivo delle manifestazioni di interesse con assegnazione di numero di protocollo, naturalmente valutando la verifica del possesso dei requisiti dei richiedenti.

Inoltre, ad esaurimento dei posti disponibili, la graduatoria avrà una durata di massimo **due (2)** anni, dopo di che sarà formulata nuovamente una manifestazione di interesse.

Si precisa che l'intestatario della concessione non potrà essere un soggetto diverso rispetto al richiedente.

Art. 9 - Concessione dei loculi

Contestualmente alla formazione della graduatoria, il Dirigente dell'Area "3" – Infrastrutture e Servizi al Territorio, con propria determinazione la approva, e provvede, nel medesimo provvedimento, all'assegnazione individuando il loculo con numerazione. L'ordine di assegnazione avverrà con le modalità dall'alto verso il basso, con numero progressivo seguendo un ordine sequenziale, fino a esaurimento della disponibilità, come sotto evidenziato:

Tipologia	Identificativo Area	Identificativo loculo da cielo verso terra e progressivo
Loculo	Area "B" del Cimitero di Siderno Superiore – Parte Nuova	n.4 n.3 n.2 n.1 ↓

Dopo l'approvazione della graduatoria sarà diramato agli assegnatari, il collocamento in posizione utile per l'assegnazione del loculo e gli estremi dello stesso e sarà invitato a presentare presso l'Ufficio Cimitero, richiesta di estumulazione straordinaria per la salma che è nelle condizioni prefissate nel presente bando e

al pagamento del corrispettivo relativo alle concessioni dei loculi come riportato all'art. 3 del presente Avviso.

Il corrispettivo, dovrà essere versato contestualmente alla sottoscrizione del contratto di concessione, e sarà a carico del richiedente nella misura stabilita dall'ente come sopra detto da aggiungere al costo per i diritti di segreteria come determinati dall'Ufficio con atti deliberativi in vigore.

Il contratto di concessione del loculo non può essere ceduto a pena di nullità.

Ad ogni richiedente potrà essere assegnato massimo n. 1 loculo.

Al termine del pagamento del corrispettivo della concessione, i concessionari saranno tenuti, dietro apposito invito dell'Ufficio Cimiteriale Comunale, alla sottoscrizione dell'atto di concessione stesso, che sarà stipulato nella forma di scrittura privata non autenticata.

In caso di registrazione tutte le spese saranno a carico del concessionario.

Il concessionario è obbligato a rispettare tutte le norme previste dal T.U. delle Leggi Sanitarie, dal Regolamento di Polizia Mortuaria D.P.R. 285/1990, e dal vigente Regolamento Cimiteriale comunale.

Art. 10 - Trattamento dati personali

Gli interessati, con la presentazione della richiesta, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, per tutte le esigenze procedurali, ai sensi del regolamento europeo 679/2026 e della vigente normativa nazionale in materia, ivi compresi la comunicazione e il trasferimento dei dati, oltre ai soggetti a cui si è tenuti per obbligo di legge, anche autorità, società, enti, imprese o professionisti che collaborano al fine della predetta procedura con l'amministrazione comunale, e che sono coinvolte nella relativa attività.

Art. 11 – Pubblicazione

Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Siderno <http://www.comune.siderno.rc.it/> dove sarà consultabile e scaricabile all'apposita sezione *“BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DI UN LOCULO CIMITERIALE PRESSO IL CIMITERO DI SIDERNO SUPERIORE IN LOCALITA' PASSIOTTI A SALME GLA' TUMULATE PRESSO CRIPTE/CAPPELLE/TUMULI DI CUI NON SI E' CONCESSIONARI DIRETTI”*.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere, revocare, modificare o di riaprire i termini del presente bando con provvedimento motivato senza che i richiedenti possano vantare diritti o pretese di sorta.

Art. 12 – Altre informazioni e Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Cons. BB.AA. Angela Alfieri. Per ulteriori informazioni sulle modalità di concessione e per informazioni di carattere tecnico, si potrà rivolgere al personale dell'Ufficio Cimiteriale nei giorni e negli orari di apertura al pubblico degli uffici Comunali.

Allegati al Bando:

- **Allegato A** – Modello di domanda;
- **Allegato B** – Schema di contratto di concessione.
- **Allegato C** - Allegato tecnico.

Il Responsabile del Procedimento

Cons. BB. AA. Angela ALFIERI

