



COMUNE DI SIDERNO

Città Metropolitana di Reggio di Calabria

REGISTRO GENERALE Numero 666 Data 17/05/2024

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Area 1 - Affari Generali

Ufficio Politiche Sociali

OGGETTO:

LEGGE N. 431 DEL 9 DICEMBRE 1998, ART. 11 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE CONTRIBUTI PER L'ANNO 2023 – FONDO E COMPETENZA ANNO 2024 – APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.

Il Responsabile del Procedimento Rosanna Lopresti

Visto il *Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi dell'Ente;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

Dato atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 29 Dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione Finanziario 2024/2026 ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2001;

PREMESSO CHE:

- l'art.11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 ha istituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici, ora Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalla legge finanziaria; il Fondo ha la finalità di integrare, mediante la concessione di contributi, i canoni di locazione dovuti annualmente dai conduttori di alloggi di proprietà pubblica o privata, titolari di contratti registrati ed in possesso di alcuni requisiti minimi, stabiliti dal Decreto ministeriale del 7.6.1999 e di ulteriori requisiti disciplinati dalla normativa regionale;
- in attuazione della suddetta normativa nazionale la Giunta Regionale con Delibera n. 206 del 27 marzo 2006 ha regolamentato le procedure di assegnazione del contributo predetto per il sostegno all'accesso alla locazione di cui all'art. 11 della Legge n. 431/1998, approvando il relativo bando;

RICHIAMATE:

- la Circolare Prot. n. 336579 del 19 ottobre 2020 della Regione Calabria, Dipartimento 6 – Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità con la quale è stato esplicitato il contenuto della citata DGR n.206/2006 precisando, al riguardo che:
 - i Comuni dovranno pubblicare il bando entro e non oltre il 31 Dicembre dell'anno in corso;
 - i bandi comunali pubblicati dovranno essere chiusi entro e non oltre i successivi sessanta giorni (ovvero entro il 1° Marzo dell'anno successivo a quello di pubblicazione ovvero entro il 29 Febbraio dell'anno successivo a quello di pubblicazione se quest'ultimo risulta bisestile);
 - i Comuni dovranno trasmettere alla Regione tutta la documentazione necessaria alla ripartizione del contributo entro e non oltre il 31 maggio di ogni anno.

- la Comunicazione della Regione Calabria – Dipartimento n. 6 “Infrastrutture e Lavori Pubblici” (consultabile sul sito istituzionale dell’Ente Territoriale) con la quale sono stati definiti le modalità di determinazione dei contributi di che trattasi, i criteri per l’individuazione dei destinatari, gli adempimenti in capo ai Comuni nonché forniti i fogli di calcolo;

RICHIAMATA la Determinazione Reg. Gen. n. 1586/2023 con la quale è stato approvato, ai sensi dell’art.11, comma 8 della legge 9 dicembre 1998, il bando pubblico per la concessione di contributi integrativi per il pagamento ai conduttori, aventi i requisiti minimi elencati dal medesimo bando, dei canoni di locazione relativi all’anno 2023;

RILEVATO CHE, entro i termini prescritti dal bando pubblico, ovvero entro il 27 febbraio 2024, sono pervenute al protocollo dell’Ente n. 70 (settanta) domande, mentre altre cinque sono state presentate fuori termine e, quindi, ai sensi dell’art. 6 dell’avviso, sono state escluse;

DATO ATTO CHE, all’esito delle verifiche eseguite ex art. 8 del bando, delle n. 70 domande pervenute nei termini:

- n. 34 (trentaquattro) risultano ammissibili;
- n. 36 (trentasei) presentano “dati incompleti” o “altro” o “contratto non registrato” e, quindi, non ammesse;

VISTA la graduatoria provvisoria stilata a conclusione dell’istruttoria espletata dagli uffici competenti e ritenuta meritevole approvazione;

PRECISATO CHE la predetta graduatoria sarà pubblicata all’Albo pretorio on line dell’Ente, al fine di consentire a coloro che ne abbiano interesse di proporre, nel termine di 10 (dieci) giorni dalla pubblicazione, ricorsi o chiederne la rettifica;

VISTI:

- l’art.11 della L.431/1998 che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione;
- il Decreto Ministero LL.PP. del 7 giugno 1999 con il quale sono stati stabiliti i criteri minimi per beneficiare del contributo ad integrazione dei canoni di locazione e i relativi criteri d’accesso;
- la D.G.R. n. 206 del 26 marzo 2006 che ha stabilito i criteri per la ripartizione del fondo per favorire l’accesso alle abitazioni;
- i Decreti delle Infrastrutture e dei Trasporti del 6 maggio 2020 e del 12 agosto 2020 relativi al riparto delle dotazioni a favore degli Enti locali;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

RAVVISATA, ai sensi dell’art. 107 de D. Lgs. 267/2000, la propria competenza in ordine all’adozione del presente atto;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e da intendersi qui interamente riportata

- 1. DI APPROVARE**, relativamente al Bando pubblico “*Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, art.11 e successive modificazioni ed integrazioni. Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l’anno 2023 – Fondo e competenza anno 2024*” la graduatoria provvisoria che si allega alla presente (All. A), quale parte integrante e sostanziale.

- 2. DI PRECISARE** che avverso la citata graduatoria coloro che ne abbiano interesse possono proporre, nel termine di 10 (dieci) giorni dalla pubblicazione, ricorsi e/o chiedere rettifiche; a tal fine, si informa che:
- il procedimento è di competenza dell'Area 1 "AA.GG.";
 - il Responsabile del Procedimento è il dott. Sergio SCIGLITANO, nella qualità di Dirigente dell'Area 1 "AA.GG.";
 - per l'eventuale visione degli atti inerenti al procedimento stesso, ci si potrà rivolgere direttamente all'Area "AA.GG." Settore Politiche Sociali – Turismo - Sport.
- 3. DI DISPORRE** la pubblicazione della predetta graduatoria provvisoria all'Albo pretorio dell'Ente, sul sito istituzionale dell'Ente in Amministrazione Trasparente "Sovvenzioni, contributi e sussidi e vantaggi economici".

Il Responsabile di Settore Rosanna Lopresti

Il Dirigente
SERGIO SCIGLITANO / Telecom Italia Trust
Technologies S.r.l
Atto firmato Digitalmente