

	SCHEMA DI CONTRATTO	Rep. n.
	Comune di Siderno	
	<i>Città Metropolitana di Reggio Calabria</i>	
	<i>AREA 3 – INFRASTRUTTURE E SERVIZI AL TERRITORIO</i>	
	<i>SETTORE UBANISTICA – UFFICIO CIMITERI</i>	
	Reg. n.	
	SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE DI LOCULO NEL	
	CIMITERO DI	
		
	L'anno duemila addì del mese di, nella	
	residenza comunale, con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge a norma	
	dell'art. 1372 del Codice Civile,	
	TRA	
	il Comune intestato, codice fiscale rappresentato	
	dal.... sig.... nat.... a	
	 il il quale agisce in	
	nome, per conto e nell'esclusivo interesse del predetto Comune che in questo atto rappresenta	
	nella sua qualifica di:	
		
	E	
	l.... sig....	
	 nat..... a	
	 il domiciliat..... a	
	 in n., codice fiscale	
	 nel seguito indicato come concessionario,	

SCHEMA DI CONTRATTO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Il Comune di, come
sopra rappresentato, in esecuzione delle disposizioni contenute nel vigente regolamento
comunale per la concessione di loculi cimiteriali, accoglie la domanda presentata in data
..... dal concessionario, finalizzata ad ottenere la concessione, per la durata
di n. anni, decorrenti da oggi, di n. locul.... nel cimitero di
.....

Con il presente atto concede i... locul... alle seguenti norme e condizioni che il concessionario
dichiara di accettare senza riserve.

1) Regolamentazione della concessione.

La concessione si intende fatta, accettata ed operante tra le parti secondo le prescrizioni
contenute nel vigente regolamento comunale per la concessione di loculi cimiteriali.

2) Caratteristica della concessione.

Il diritto d'uso de..... locul... consiste in una concessione amministrativa su un bene soggetto
al regime di demanio pubblico (art. 824 C.C.), che lascia integro il diritto alla nuda proprietà
da parte del Comune.

3) Titolarità della concessione.

Il diritto d'uso dei loculi concessi è riservato al concessionario. Detto diritto non potrà in nessun
caso essere ceduto a terzi.

Rinnovo delle concessioni.

La concessione può essere rinnovata per un periodo di 10 anni a condizione che sia presentata
apposita domanda al Comune nei sei mesi precedenti la data di scadenza.

5) Opere ornamentali.

La realizzazione di opere ornamentali può essere eseguita previa autorizzazione, nel rispetto
delle prescrizioni tecniche e sanitarie impartite dalle autorità competenti in materia.

SCHEMA DI CONTRATTO

Le spese per le opere ornamentali, sono a carico del concessionario.

6) Manutenzione.

I concessionari sono tenuti a mantenere in buono stato ed in ogni loro parte i.... locul.... avut....
in concessione.

In caso di inadempienza sarà disposto un termine perentorio per l'esecuzione di quelle
riparazioni che si riterranno necessarie. Trascorso il suddetto termine senza che il
concessionario vi abbia provveduto, si procederà d'ufficio al compimento dei lavori dei lavori
e le relative saranno poste a carico del concessionario.

7) Responsabilità.

Il Comune non assume alcuna responsabilità per guasti o danni causati da forza maggiore,
eventi naturali, in genere, per cause imputabili a terzi e per imperizia o distrazione nell'uso di
attrezzature in dotazione nel cimitero.

8) Rinuncia, decadenza, revoca ed estinzione delle concessioni.

Le dichiarazioni di rinuncia, decadenza, revoca ed estinzione possono essere pronunciate nei
casi previsti dal regolamento comunale per le concessioni di loculi cimiteriali.

Nel caso di soppressione del cimitero saranno applicate le disposizioni previste al riguardo dal
"Regolamento di polizia mortuaria" approvato con il D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285.

9) Disposizioni varie.

Per quanto qui non previsto, si intendono applicabili le disposizioni del regolamento di polizia
mortuaria, approvato con il D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285 e successive modificazioni, del
vigente regolamento comunale per le concessioni di loculi cimiteriali ed ogni altra disposizione
normativa vigente.

Tutte le spese del presente atto sono a carico del concessionario, il quale ha provveduto a
versare sul c.c.p. intestato a

..... la somma di €

SCHEMA DI CONTRATTO

(.....) come risulta dalla ricevuta allegata.

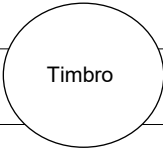
Il presente contratto costituisce quietanza della somma versata.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Concessionario

Il Rappresentante del Comune

.....



.....

SCHEMA TIPO